



Cena:

9 900 PLN **46 PLN/m²**

powierzchnia:	215 m²
powierzchnia działki:	400 m²
liczba pokoi:	5
rok budowy:	2018
balkon/taras:	tak
parking/garaż:	tak
umeblowanie:	tak
standard:	wysoki

Doradca **Aldona Wiechecka**

E-mail **a.wiechecka@sawicki.waw.pl**

Telefon **+48 663 055 550**

Blizne Jasińskiego / ul. Prusa / 215 m² / 5 pokoi / działka 400 m² / garaż

Współczesny dom w zabudowie bliźniaczej na terenie gminy Stare Babice.

DOM

Nowoczesny dom, w pełni umeblowany i wyposażony.

Oferta doskonała do wynajmu dla rodziny, dom składa się z:

PARTER:

- salon z kominkiem i wyjściem na taras
- aneks kuchenny
- wc

- spiżarnia

PIĘTRO:

- 3 sypialnie
- garderoba
- łazienka z wanną i kabiną prysznicową
- sauna
- pomieszczenie gospodarcze (kotłownia)

PODDASZE UŻYTKOWE:

- duża otwarta przestrzeń
- łazienka z prysznicem

Nowoczesny budynek z 2017 roku z garażem na 1 samochód. Ogrzewanie gazowe, woda miejska, kanalizacja. Działka ok. 400 m² z automatycznym podlewaniem.

LOKALIZACJA

Idealna lokalizacja, dobra i szybka komunikacja do dzielnicy Bemowo (metro).

W okolicy niska zabudowa jednorodzinna. Ciche i miłe sąsiedztwo.

W pobliżu sklepy Lidl, Netto i Centrum Handlowe. W zasięgu kilku kilometrów Kampinoski Park Narodowy.

Czynsz najmu 9900 zł.

Opłaty dodatkowe media w postaci gaz, prąd, woda wg zużycia oraz wywóz nieczystości (szacunkowo wszystkie media miesięcznie średnio w skali roku w przedziale 500-900 zł.).

Zapraszamy na prezentację.
Jako Agencja Nieruchomości za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.

www.sawicki.waw.pl