



SAWICKI
N I E R U C H O M O Ś C I

Obiekt na Sprzedaż
Numer oferty: 9_858_OOS
Świnoujście



Cena:

9 000 000 PLN **2 338 PLN/m²**

powierzchnia:	3850 m²
powierzchnia działki:	2214 m²
liczba pokoi:	1
rok budowy:	1912
piętra:	4
parking/garaż:	nie
umeblowanie:	nie

Doradca **Dariusz Sawicki**
E-mail **dariusz@sawicki.waw.pl**
Telefon **+48 603 229 229**
Nr licencji: **4288**

Obiekt zabytkowy. Budynek usługowo biurowy z 1912 roku w samym centrum Świnoujścia.
Rewelacyjna lokalizacja obok Urzędu Miasta, 1000 m od granicy Państwa, 600 m od morza.
Budynek reprezentacyjny, idealny na siedzibę dużej firmy, hotel, szkołę, klinikę, centrum rozrywki i rekreacji.
Wymaga remontu i adaptacji na określony cel.
Pow. działki 2 214 m². Pow. budynku 3 850 m².
Ilość kondygnacji: 3 + poddasze i piwnice.
Wysokość kondygnacji 355 cm.
Budynek posiada dwie klatki schodowe.
Stan techniczny elementów konstrukcyjnych budynku jest bardzo dobry.