



SAWICKI
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie na Wynajem
Numer oferty: 2018_858_OMW

Warszawa Praga-Południe ul. Ateńska



Cena:

3 000 PLN **68 PLN/m²**

powierzchnia:	44 m²
liczba pokoi:	2
rok budowy:	2000
piętro:	1/4
winda:	tak
balkon/taras:	tak
parking/garaż:	tak
umeblowanie:	tak
standard:	wysoki

Doradca **Dariusz Sawicki**
E-mail **dariusz@sawicki.waw.pl**
Telefon **+48 603 229 229**
Nr licencji: **4288**

Saska Kępa / 44 m² / 2 pokoje / duży balkon / garaż

Współczesne mieszkanie z dużym balkonem zlokalizowane na Saskiej Kępie tuż przy ambasadzie Portugalii.

MIESZKANIE

Klimatyczne mieszkanie, w pełni wyposażone i umeblowane, widne, z dużymi oknami od podłogi. Balkon z meblami do wypoczynku dostępny zarówno z pokoju dziennego jak i z sypialni. Kuchnia w pełni wyposażona (wraz ze sprzętem: zmywarka, lodówka, piekarnik oraz z akcesoriami kuchennymi), otwarta na pokój dzienny, co razem stanowi komfortową przestrzeń do codziennego funkcjonowania. Sypialnia z pojemną szafą i dużym łóżkiem małżeńskim.

BUDYNEK

Nowoczesny budynek z roku 2000 z całodobową ochroną/portiernią. Na strzeżonym terenie miejsce na rowery. Na poziomie -1 znajdują się miejsca garażowe. Parkowanie również przed budynkiem na ogólnodostępnych miejscach.

LOKALIZACJA

Saska Kępa to jedna z najbardziej pożądaných enklaw Warszawy. Doskonale skomunikowana ze ścisłym centrum Warszawy. Pełna ambasad, willi, rezydencji. W najbliższej okolicy duży wybór kawiarni i restauracji a także osiedlowy bazarek. W sąsiedztwie niska kameralna zabudowa i sporo zieleni.

Czynsz najmu 3000 zł.

Opłaty dodatkowe:

- czynsz administracyjny 1000 zł.
- energia elektryczna wg zużycia
- miejsce postojowe w garażu 300 zł.

Zapraszamy na prezentację.

Jako Agencja Nieruchomości za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.

