



SAWICKI
N I E R U C H O M O Ś C I

Mieszkanie na Sprzedaż
Numer oferty: 2426_858_OMS

Warszawa Śródmieście
ul. Frascati



Cena:

2 296 000 PLN **27 663** PLN/m²

powierzchnia:	83 m²
liczba pokoi:	3
rok budowy:	1965
piętro:	4/4
winda:	nie
balkon/taras:	tak
parking/garaż:	tak
umeblowanie:	tak
standard:	wysoki

Doradca **Aldona Wiechecka**
E-mail **a.wiechecka@sawicki.waw.pl**
Telefon **+48 663 055 550**

Śródmieście / ul. Frascati / 83,5 m² / 4 piętro / 2 balkony / garaż / piwnica

Mieszkanie w unikalnej lokalizacji z fantastycznym widokiem i zielonym otoczeniem.

MIESZKANIE

Klimatyczne, świetnie zaprojektowane i wykończone w bardzo dobrym standardzie.

Dla osób ceniących spokój i ciszę a zarazem możliwość korzystania z atutów wielkomiejskiego życia.

Mieszkanie składa się z:

- salonu z balkonem
- oddzielnej, widnej kuchni
- gabinetu (sypialni) z balkonem typ francuski
- sypialni z balkonem
- łazienki z oknem (kabina prysznicowa)
- wc
- przedpokoju

Kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona w sprzęty AGD. Na podłodze gres i panele.

Okna PCV, ekspozycja na 3 strony świata. W lokalu została zamontowana klimatyzacja.

Do mieszkania przynależy piwnica i boks garażowy na podwórku.

Czynsz wynosi 1200 PLN.

BUDYNEK

Czteropiętrowy budynek (bez windy) z 1965 roku, zaprojektowany przez arch. Zygmunta Stępińskiego. Teren ogrodzony w otoczeniu zieleni.

LOKALIZACJA

Prestiżowa lokalizacja w sercu miasta przy najbardziej reprezentacyjnych ulicach Warszawy.

W okolicy Park Rydza-Śmigłego, Łazienki Królewskie, Plac Trzech Krzyży, Park Ujazdowski, Sejm i Senat.

W pobliżu restauracje, kawiarnie, sklepy i punkty usługowe.

Doskonała komunikacja: linie autobusowe, tramwajowe, metro.

Zapraszamy na prezentację.

Jako Agencja Nieruchomości za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.

