



SAWICKI
N I E R U C H O M O Ś C I

Mieszkanie na Wynajem
Numer oferty: 2129_858_OMW

Warszawa Mokotów **ul. Aleja Niepodległości**



Cena:

3 350 PLN **60 PLN/m²**

powierzchnia:	56 m²
liczba pokoi:	1
rok budowy:	1950
piętro:	4/5
winda:	tak
balkon/taras:	nie
parking/garaż:	nie
umeblowanie:	tak
standard:	wysoki

Doradca **Małgorzata Fijołek**
E-mail **m.fijołek@sawicki.waw.pl**
Telefon **+48 603 628 628**
Nr licencji: **5976**

Mokotów / Aleja Niepodległości / 56m2 / studio / winda / kamienica

Klimatyczne studio w bardzo dobrym standardzie, położone na Mokotowie przy stacji metra Raławicka.

MIESZKANIE

Słoneczne, w pełni umeblowane i wyposażone z dużymi oknami i ładnym widokiem na zieleń, składające się z:

- przestronnego salonu z częścią jadalnianą i aneksem kuchennym - nowoczesnym i w pełni wyposażonym,
- wydzielonej części sypialnianej z szafami,
- gustownej łazienki, w której znajduje się kabina prysznicowa,
- holu z dużą szafą w zabudowie.

Mieszkanie jest urządzone w jasnych, spokojnych i naturalnych kolorach. Meble na wymiar, na podłodze parkiet drewniany, pomalowany na biało.

Klimatyzacja. Wysokość pomieszczeń 3 m.

BUDYNEK

Kamienica z roku 1950 z windą, jedno wyjście bezpośrednio na Aleję Niepodległości, drugie na podwórko z ładnie zagospodarowanym terenem i dużą ilością zieleni.

LOKALIZACJA

Tuż przy stacji metra Raławicka i przystanku autobusowym. W najbliższym otoczeniu doskonale rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa: kawiarnie, restauracje, sklepy, piekarnie i bazar. Obok tereny zielone, park Dreszera, ogródki działkowe.

Czynsz najmu 3350 zł.

Opłaty dodatkowe:

- czynsz administracyjny 950 zł
- energia elektryczna wg zużycia.

Zapraszamy na prezentację.

Jako Agencja Nieruchomości za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.

