



SAWICKI
N I E R U C H O M O Ś C I

Mieszkanie na Sprzedaż
Numer oferty: 2481_858_OMS

Warszawa Mokotów
ul. Konstancińska



Cena:

1 850 000 PLN **15 164** PLN/m²

powierzchnia:	122 m²
liczba pokoi:	5
rok budowy:	1994
piętro:	2/4
winda:	nie
balkon/taras:	tak
parking/garaż:	tak
umeblowanie:	tak
standard:	dobry

Doradca **Katarzyna Jędraszak**

E-mail **k.jedraszak@sawicki.waw.pl**

Telefon **+48 603 632 632**

Mokotów - Sadyba / ul. Konstancińska / 121,70 m² / 5 pokoi / duży balkon

Słoneczne, ciche 5-cio pokojowe mieszkanie na Sadybie.

MIESZKANIE

Mieszkanie składa się :

/99,3 m²/:

- wejście z klatki (drzwi antywłamaniowe),
- przedpokoju z szafą wnękową z lustrem,
- WC z umywalką,
- kuchni umeblowanej, wyposażonej w sprzęt AGD,
- garderoby,
- łazienki z wanną,
- 3 sypialni,
- salonu z rozsuwanymi drzwiami do drugiej części mieszkania ,z wyjściem na taras

/22,4 m² / :

- wejście z klatki (drzwi antywłamaniowe),
- przedpokoju z szafą wnękową,
- WC z umywalką i kabiną prysznicową,
- salonu z rozsuwanymi drzwiami do części głównej, wyjściem na taras.

Dwa niezależne wejścia z klatki.

Miejsce postojowe w garażu,(ogrzewany, brama automatycznie otwierana, pow. 19 m²).

Cena miejsca postojowego 40 000 złotych.

Piwnica w cenie.

Wspólnota organizuje się w celu zamontowania w najbliższym czasie windy, przygotowywany jest projekt techniczny i sfinansowania w ramach dotacji państwowych.

BUDYNEK

Niski 4 piętrowy budynek z 1994 roku, w cichej części osiedla, z wejściem od strony parku.

II piętro bez windy.

Budynek w cichej części osiedla zamkniętego, nie przylega do żadnej głównej ulicy, szlabany otwierane pilotem lub telefonicznie.

LOKALIZACJA

Mokotów – Sadyba, w pobliżu CH BEST MALL, szkoły/Szkoła Francuska, British School /,dobra komunikacja z innymi dzielnicami oraz centrum.

Zapraszamy na prezentację.

Jako Agencja Nieruchomości za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.