



**SAWICKI**  
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie na Sprzedaż  
Numer oferty: 2502\_858\_OMS

## Warszawa Mokotów ul. Mahatmy Gandhiego



Cena:

**688 000** PLN **19 657** PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia:	<b>35 m<sup>2</sup></b>
liczba pokoi:	<b>1</b>
rok budowy:	<b>1955</b>
piętro:	<b>4/4</b>
winda:	<b>nie</b>
balkon/taras:	<b>nie</b>
parking/garaż:	<b>nie</b>
umeblowanie:	<b>tak</b>
standard:	<b>dobry</b>

Doradca **Dariusz Sawicki**  
E-mail **dariusz@sawicki.waw.pl**  
Telefon **+48 603 229 229**  
Nr licencji: **4288**

Mokotów / ul. Gandhiego/ 35,4 m<sup>2</sup>

Słoneczne i ciche mieszkanie położone z dala od ulic, w środku osiedla niskich bloków.

### MIESZKANIE

Narożne, z dużymi oknami i ładnym widokiem na korony drzew. Mieszkanie posiada wydzieloną strefę sypialni. Kuchnia w aneksie, otwarta na część dzienną. Na podłodze ładny parkiet w stanie dobrym (wymaga jedynie niewielkiej renowacji).

Czynsz administracyjny 657 zł.

Do mieszkania przynależy piwnica.

### BUDYNEK

Niski, czteropiętrowy budynek z cegły, z lat 50-ych. Nad czwartym piętrem powierzchnie strychowe. Klatka schodowa czysta. Domofon.

### LOKALIZACJA

Komfortowa do codziennego funkcjonowania część dzielnicy Mokotów. W okolicy w zasięgu spaceru są wszystkie potrzebne punkty usługowe, sklepy osiedlowe, apteki, bazarek, kafejki itp. Komunikacja do ścisłego centrum bardzo dobra: tramwaj lub autobus. Szybki dojazd do lotniska.

Zapraszamy na prezentację.

Jako Agencja Nieruchomości za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.