



**SAWICKI**  
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie na Wynajem  
Numer oferty: 2090\_858\_OMW

**Warszawa Mokotów**  
**ul. Mariana Zdziechowskiego**



Cena:

**3 600** PLN **138 PLN/m<sup>2</sup>**

powierzchnia:	<b>26 m<sup>2</sup></b>
liczba pokoi:	<b>1</b>
rok budowy:	<b>2021</b>
piętro:	<b>3/7</b>
winda:	<b>tak</b>
balkon/taras:	<b>tak</b>
parking/garaż:	<b>tak</b>
umeblowanie:	<b>tak</b>
standard:	<b>bardzo wysoki</b>

Doradca **Dariusz Sawicki**  
E-mail **dariusz@sawicki.waw.pl**  
Telefon **+48 603 229 229**  
Nr licencji: **4288**

Mokotów / ul. Zdziechowskiego / 26 m2 / balkon / garaż

Stylowe mieszkanie typu studio, w pełni umeblowane i wyposażone oraz w wysokim standardzie.  
Czynsz administracyjny już w cenie najmu!

#### MIESZKANIE

Mieszkanie ciche i słoneczne, z dużym balkonem. Wysoki standard, stylowe meble i lokalizacja budynku powodują, że jest to idealna propozycja dla singla lub pary. Mieszkanie składa się z pokoju z wydzieloną strefą sypialnianą, dużej i współczesnej łazienki oraz nowoczesnej kuchni.

#### BUDYNEK

Inwestycja Art Deco Mokotów to kameralny budynek apartamentowy położony w pobliżu centrum biznesowego na Mokotowie, z zielonym ogrodem na dachu, który jest do dyspozycji mieszkańców. Ponadto na dole jest siłownia, również dostępna tylko dla mieszkańców.

#### LOKALIZACJA

Wygodna lokalizacja z bardzo dobrym dojazdem do centrum. Budynek zlokalizowany jest przy spokojnej ulicy Zdziechowskiego, 400 m od Alei Niepodległości, w odległości krótkiego spaceru od dwóch stacji Metra: Wierzbno i Wilanowska.

W najbliższym otoczeniu duży wybór sklepów, lokali gastronomicznych i różnych punktów usługowych. Galeria Mokotów dostępna w zasięgu spaceru.

Czynsz najmu 3600 zł. Opłaty dodatkowe: energia elektryczna wg zużycia.  
Miejsce postojowe w garażu dostępne opcjonalnie (za dodatkową opłatą).

Zapraszamy na prezentację.

Jako Agencja Nieruchomości za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.

