



**SAWICKI**  
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie na Sprzedaż  
Numer oferty: 2505\_858\_OMS

**Warszawa Mokotów**  
**ul. Wiktorska**



Cena:

**466 000** PLN **23 300** PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia:	<b>20 m<sup>2</sup></b>
liczba pokoi:	<b>1</b>
rok budowy:	<b>1956</b>
piętro:	<b>4/4</b>
winda:	<b>nie</b>
balkon/taras:	<b>nie</b>
parking/garaż:	<b>nie</b>
umeblowanie:	<b>tak</b>
standard:	<b>dobry</b>

Doradca **Małgorzata Fijołek**  
E-mail **m.fijołek@sawicki.waw.pl**  
Telefon **+48 603 628 628**  
Nr licencji: **5976**

Mokotów / ul. Wiktorska / 20 m2 / metro Raławicka

Mieszkanie położone na Starym Mokotowie, w budynku powojennym z cegły.

#### MIESZKANIE

Mieszkanie ciche i słoneczne, z widokiem na zieleń, położone na ostatnim piętrze.  
Kuchnia - aneks, łazienka z kabiną prysznicową, pralka. Standard dobry.

#### BUDYNEK

Budynek z cegły, lata powojenne. Klatka schodowa po remoncie, domofon.

#### LOKALIZACJA

Mieszkanie mieści się na Starym Mokotowie, gdzie jest doskonała infrastruktura na miejscu w postaci sklepów, warzywniaków, aptek, kafejek, restauracji. Doskonała komunikacja - metro (stacja Raławicka), tramwaj, autobus. Dojazd od centrum 15-20 minut, dojazd na „Mordor” około 10 minut tramwajem.

Zapraszamy na prezentację.

Jako Agencja Nieruchomości za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.