



**SAWICKI**  
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie na Wynajem  
Numer oferty: 2153\_858\_OMW

**Warszawa Śródmieście**  
**ul. Freta**



Cena:

**3 200** PLN **78 PLN/m<sup>2</sup>**

powierzchnia:	<b>41 m<sup>2</sup></b>
liczba pokoi:	<b>2</b>
rok budowy:	<b>1952</b>
piętro:	<b>2/3</b>
winda:	<b>nie</b>
balkon/taras:	<b>nie</b>
parking/garaż:	<b>nie</b>
umeblowanie:	<b>tak</b>
standard:	<b>dobry</b>

Doradca **Małgorzata Fijołek**  
E-mail **m.fijolek@sawicki.waw.pl**  
Telefon **+48 603 628 628**  
Nr licencji: **5976**

Centrum - Nowe Miasto / ul. Freta / 41 m2 / 2 pokoje / kamienica

Klimatyczne mieszkanie położone na Nowym Mieście w sąsiedztwie Kościoła Św.Jacka.

#### MIESZKANIE

W pełni umeblowane. Wygodny rozkład, pokój z wydzielonym kącikiem do pracy, sypialnia z łóżkiem małżeńskim i widna oddzielna kuchnia. Kuchnia wyposażona w sprzęt AGD (zmywarka, lodówka-zamrażarka, piekarnik, płyta, okap). Łazienka z kabiną prysznicową. W przedpokoju szafa w zabudowie. Mieszkanie ciche z widokiem na podwórze z dużą ilością zieleni.

#### BUDYNEK

Kameralna kamienica z 1952 roku z lokalem gastronomicznym na parterze.

#### LOKALIZACJA

Ścisłe centrum Warszawy. Dwa kroki do Starego Miasta. Doskonała komunikacja: metro, tramwaje i autobusy.

W pobliżu bogaty wybór lokali gastronomicznych (restauracje, bistra, kafejki), kina, teatry, sklepy, butiki.

Czynsz najmu: 3200 zł. plus czynsz administracyjny: 625 zł. Opłaty dodatkowe: prąd i gaz wg zużycia.

Zapraszamy na prezentację.

Jako Agencja Nieruchomości za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.