



**SAWICKI**  
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie na Wynajem  
Numer oferty: 2207\_858\_OMW

**Warszawa Śródmieście**  
**ul. Marszałkowska**



Cena:

**3 700** PLN **79 PLN/m<sup>2</sup>**

powierzchnia:	<b>47 m<sup>2</sup></b>
liczba pokoi:	<b>2</b>
rok budowy:	<b>1954</b>
piętro:	<b>2/7</b>
winda:	<b>tak</b>
balkon/taras:	<b>nie</b>
parking/garaż:	<b>nie</b>
umeblowanie:	<b>tak</b>
standard:	<b>dobry</b>

Doradca **Małgorzata Fijołek**  
E-mail **m.fijołek@sawicki.waw.pl**  
Telefon **+48 603 628 628**  
Nr licencji: **5976**

Śródmieście Południowe / ul. Marszałkowska / 47 m<sup>2</sup> / 2 pokoje

W pełni umeblowane mieszkanie w okolicach Placu Zbawiciela.

#### MIESZKANIE

Współcześnie wykończone i umeblowane. Kuchnia z oknem wyposażona w sprzęt. AGD. Łazienka z kabiną prysznicową, pralka. W sypialni szafa. Dwustronne, ekspozycja okien wschód - zachód. Widok z pokoju na Kino Luna.

#### BUDYNEK

Kamienica z 1954 roku, po remontach. Winda. Teren ogrodzony.

#### LOKALIZACJA

Prestżowa lokalizacja przy Pl. Zbawiciela. W najbliższej okolicy znajdują się kafejki, restauracje, sklepy i punkty usługowe, kino. Bardzo dobra komunikacja, tramwaje, autobusy i blisko stacja metra Politechnika. Doskonała lokalizacja, szczególnie dla ludzi ceniących życie miejskie.

Czynsz najmu 3700 zł.

Opłaty dodatkowe:

- czynsz administracyjny 800 zł.
- energia elektryczna wg zużycia

Zapraszamy na prezentację.

Jako Agencja Nieruchomości za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.