



Cena:

3 500 PLN **100 PLN/m²**

powierzchnia:	35 m²
liczba pokoi:	1
rok budowy:	2008
piętro:	3/6
winda:	tak
balkon/taras:	tak
parking/garaż:	tak
umeblowanie:	tak
standard:	wysoki

Doradca **Katarzyna Jędraszak**

E-mail **k.jedraszak@sawicki.waw.pl**

Telefon **+48 603 632 632**

Śródmieście - Muranów / 35 m² / 1 pokój / balkon / garaż

Kawalerka w apartamentowcu na Muranowie.

MIESZKANIE

Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone, składające się z:

- przestronnego pokoju
- kuchni oddzielnej i całkowicie wyposażonej
- łazienki z wanną
- przedpokoju

Bardzo ładnie urządzone mieszkanie w budynku apartamentowym.

BUDYNEK

Apartamentowiec zbudowany w 2008 roku. Posiada portiernię z ochroną i system monitoringowy.

Bardzo dobra komunikacja /metro, tramwaje/, blisko centrum, Starego Miasta.

LOKALIZACJA

Dzielnica Śródmieście obejmuje najstarszą część Warszawy, wobec czego najwięcej jest tutaj zabudowy o wybitnym znaczeniu historycznym, szczególnie na Starym Mieście i przy Trakcie Królewskim. Bardzo wiele jest tu także obiektów zabytkowych.

Śródmieście tworzą m.in. takie rejony jak: Stare i Nowe Miasto, Mariensztat, Powiśle, Muranów, Ujazdów, Mirów. Dzielnica o zróżnicowanym charakterze, zależnie od rejonu. Doskonała pod kątem inwestycyjnym.

Czynsz najmu 3500 zł. plus czynsz administracyjny 550 zł. Opłaty dodatkowe: woda i prąd wg zużycia.

Jako Agencja Nieruchomości za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.

Zapraszam na prezentację.