



Cena:

**1 350 000** PLN **16 071** PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia:	<b>84 m<sup>2</sup></b>
liczba pokoi:	<b>3</b>
rok budowy:	<b>2006</b>
piętro:	<b>5/5</b>
winda:	<b>tak</b>
balkon/taras:	<b>tak</b>
parking/garaż:	<b>tak</b>
umeblowanie:	<b>tak</b>
standard:	<b>wysoki</b>

Doradca **Aldona Wiechecka**  
E-mail **a.wiechecka@sawicki.waw.pl**  
Telefon **+48 663 055 550**

Targówek / przy metrze/ ul. Zielone Zacisze / 84 m<sup>2</sup> / 3 pokoje / balkon / garaż

Trzypokojowe, z ładnym widokiem, dużym balkonem i z dwoma miejscami w garażu mieszkanie położone przy nowo oddanej stacji Metro Kondratowicza na strzeżonym osiedlu warszawskiego Targówka.

#### MIESZKANIE

Nowoczesne mieszkanie z pięknym widokiem na zielen i na centrum miasta. Idealna oferta dla rodziny. Mieszkanie składa się z:

- salonu z dużym balkonem (salon z klimatyzacją)
- dwóch dużych sypialni, w tym jednej z dużym łóżkiem małżeńskim
- oddzielnej, widnej kuchni sąsiadującej z salonem
- łazienki z kabiną prysznicową
- wc
- przedpokoju

Mieszkanie jest wyposażone w pełni w sprzęt AGD (piekarnik, płyta, lodówka-zamrażarka, zmywarka, pralka) - w cenie.

W przedpokoju i sypialni zabudowy szaf dzięki czemu jest dużo miejsca na przechowywanie ubrań.

Na poziomie -1 (winda) są dwa miejsca postojowe (dodatkowo płatne 45 000 zł. za jedno).

#### BUDYNEK

Budynek z windą, z roku 2006 położony na strzeżonym i ładnie zagospodarowanym osiedlu.

#### LOKALIZACJA

Doskonała lokalizacja z dobrą komunikacją - do stacji metra Metro Kondratowicza 5 minut piechotą. Cicha i zielona okolica.

W bliskiej odległości pełna infrastruktura: szkoła, przedszkole, sklepy sieciowe i osiedlowe.

Zapraszamy na prezentację.

Jako Agencja Nieruchomości za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.

