



Cena:

4 500 PLN **75 PLN/m²**

powierzchnia:	60 m²
liczba pokoi:	3
rok budowy:	2001
piętro:	1/5
winda:	tak
balkon/taras:	tak
parking/garaż:	tak
umeblowanie:	tak
standard:	wysoki

Doradca **Małgorzata Fijołek**
E-mail **m.fijołek@sawicki.waw.pl**
Telefon **+48 603 628 628**
Nr licencji: **5976**

Ursynów / ul. Stryeńskich / 60 m² / 3 pokoje / balkon / garaż

Mieszkanie na pierwszym piętrze z balkonem i garażem położone w zadbanym osiedlu.

MIESZKANIE

Funkcjonalne o powierzchni 60,16 m², w skład którego wchodzi:

- salon - 19,19 m²,
- aneks kuchenny - 6,32 m²,
- sypialnia - 11,83 m²,
- sypialnia - 9,62 m²,
- łazienka - 2,91 m²,
- hol + przedpokój - 7,82 m²
- balkon

Mieszkanie dwustronne, rozkładowe, współcześnie zaaranżowane. Na podłodze gres i deski drewniane, warstwowe. W przedpokoju duża szafa w zabudowie. Przy łazience schowek gospodarczy. W łazience wanna z funkcją prysznic, pralka zabudowana pod umywalką.

Miejsce parkingowe w garażu podziemnym dodatkowo płatne 200 zł.

BUDYNEK

Pięciopiętrowy z 2001 roku. Nowa elewacja. Przestronne klatki schodowe, winda, monitoring. Wokół budynku zadbana zielen. Na terenie osiedla ochrona.

LOKALIZACJA

Kabaty, okolica Stryeńskich i Wąwozowej, obok bazarek ze świetnym zaopatrzeniem, szkoły, przedszkola, sklepy. Do stacji metra Kabaty dwa przystanki autobusowe.

Czynsz najmu: 4500 zł zawiera czynsz administracyjny, dodatkowe opłaty:

- energia elektryczna wg. zużycia,
- miejsce postojowe w garażu: 200zł

Zapraszamy na prezentację.

Jako Agencja Nieruchomości za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.

