



SAWICKI
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie na Wynajem
Numer oferty: 2093_858_OMW

Warszawa Wilanów **al. Rzeczypospolitej**



Cena:

4 000 PLN **89 PLN/m²**

powierzchnia:	45 m²
liczba pokoi:	2
rok budowy:	2016
piętro:	1/4
winda:	tak
balkon/taras:	tak
parking/garaż:	tak
umeblowanie:	tak
standard:	wysoki

Doradca **Dariusz Sawicki**
E-mail **dariusz@sawicki.waw.pl**
Telefon **+48 603 229 229**
Nr licencji: **4288**

Wilanów / al. Rzeczypospolitej / 2 pokoje / 45 m² / balkon / garaż / komórka lokatorska

Do wynajęcia dwupokojowe mieszkanie z balkonem i dwoma miejscami w garażu.
Czynsz administracyjny już w cenie najmu!

MIESZKANIE

- Umeblowane i współczesne, składające się z:
- jasnego salonu z aneksem kuchennym (24 m²)
 - balkonu (6 m²)
 - sypialni (11 m²)
 - łazienki z kabiną prysznicową (4 m²)
 - przedpokoju (5 m²)

Mieszkanie wykończone zostało bardzo spójnie w wysokim standardzie, jest gotowe do wprowadzenia. Jest bardzo jasne i przestronne.

BUDYNEK

Zbudowany w 2016 roku apartamentowiec posiada całodobową ochronę oraz monitoring. Na poziomie -1 znajduje się garaż podziemny, do mieszkania przynależą 2 miejsca garażowe, płatne dodatkowo łącznie 350 pln. Do mieszkania przynależą również komórka lokatorska w cenie mieszkania.

LOKALIZACJA

Budynek zlokalizowany w sercu Miasteczka Wilanów pomiędzy aleją Wilanowską a Osią Królewską. Nie jest to pierwsza linia zabudowy, w związku z czym nie słychać gwaru głównej ulicy. Z okien mieszkania mamy widok na zielony skwer.
W okolicy znajduje się: boisko, ścieżki rowerowe, tereny zielone, basen, korty tenisowe, rower miejski.
W sąsiedztwie znajdziemy świetne restauracje, kawiarnie oraz sklepy.

Czynsz najmu 4000 pln. Dwa miejsca postojowe 350 pln. Opłaty dodatkowe: energia elektryczna wg zużycia.
Zapraszamy na prezentację.

Jako Agencja Nieruchomości za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.

