



SAWICKI
N I E R U C H O M O Ś C I

Mieszkanie na Wynajem
Numer oferty: 2130_858_OMW

Warszawa Włochy
ul. Wschodu Słońca



Cena:

5 000 PLN **83 PLN/m²**

powierzchnia:	60 m²
liczba pokoi:	3
rok budowy:	2023
piętro:	3/6
winda:	tak
balkon/taras:	tak
parking/garaż:	tak
umeblowanie:	tak

Doradca **Małgorzata Fijołek**
E-mail **m.fijołek@sawicki.waw.pl**
Telefon **+48 603 628 628**
Nr licencji: **5976**

Włochy / ul. Wschodu Słońca / 60 m² / 3 pokoje / balkon / garaż

Nowe, jeszcze nie zamieszkane, w pełni umeblowane mieszkanie z balkonem, położone w bliskości centrum biznesowego Ochoty.

MIESZKANIE

Całkiem nowe mieszkanie dla pierwszego najemcy. Komfortowe, jasne, nowoczesne i gustownie urządzone, składające się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- sypialni z małżeńskim łóżkiem
- drugiej sypialni
- łazienki
- oddzielnego wc
- przedpokoju

W mieszkaniu zamontowana klimatyzacja.

BUDYNEK

Zbudowane w 2024 roku kameralne osiedle apartamentowców, wykończone w bardzo wysokim standardzie. Budynek posiada ochronę, windę oraz garaż podziemny. Do mieszkania przynależy jedno miejsce garażowe płatne dodatkowo 300 zł.

LOKALIZACJA

Dogodna lokalizacja z dobrym dojazdem do centrum biurowego Ochoty oraz do lotniska Okęcie. Ponadto bliskość stacji SKM i węzła komunikacyjnego/krzyżówki S2/A2 i S8. W pobliżu LeClerc (1,7 km), Makro (1 km) oraz Castorama (2,2 km).

Czynsz najmu 5000 zł.

Opłaty dodatkowe:

- opłaty administracyjne zaliczkowo media 500 zł.
- energia elektryczna wg zużycia
- miejsce postojowe w garażu 300 zł.

Zapraszamy na prezentację.

Jako Agencja Nieruchomości za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.

