



**SAWICKI**  
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie na Wynajem  
Numer oferty: 2244\_858\_OMW

**Warszawa Wola**  
**ul. Chmielna**



Cena:

**5 000** PLN **111 PLN/m<sup>2</sup>**

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| powierzchnia:  | <b>45 m<sup>2</sup></b> |
| liczba pokoi:  | <b>2</b>                |
| rok budowy:    | <b>2025</b>             |
| piętro:        | <b>2/9</b>              |
| winda:         | <b>tak</b>              |
| balkon/taras:  | <b>tak</b>              |
| parking/garaż: | <b>tak</b>              |
| umeblowanie:   | <b>tak</b>              |
| standard:      | <b>wysoki</b>           |

Doradca **Dariusz Sawicki**  
E-mail **dariusz@sawicki.waw.pl**  
Telefon **+48 603 229 229**  
Nr licencji: **4288**

Współczesne, w pełni umeblowane mieszkanie z garażem w nowym apartamentowcu.

#### MIESZKANIE

Mieszkanie współczesne, o wysokim standardzie, z dużym balkonem. Ciche i słoneczne.

Kuchnia w pełni wyposażona w wysokiej jakości sprzęt AGD. W mieszkaniu zainstalowana klimatyzacja.

Miejsce postojowe w garażu z możliwością ładowania elektryka.

#### BUDYNEK

Prestiżowy budynek apartamentowy, dopiero co oddany do użytkowania. Wysoki standard części wspólnych. W budynku jest całodobowa ochrona i monitoring.

#### LOKALIZACJA

Ścisłe centrum, w pobliżu Dworca Centralnego i galerii „Złote tarasy”.

Czynsz najmu 5000 zł. plus miejsce garażowe 300 zł.

Opłaty dodatkowe: czynsz administracyjny 805 zł. i prąd wg zużycia.

Zapraszamy na prezentację.

[www.sawicki.waw.pl](http://www.sawicki.waw.pl)