



**SAWICKI**  
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie na Wynajem  
Numer oferty: 2079\_858\_OMW

**Warszawa Wola**  
**ul. Nowolipki**



Cena:

**3 000** PLN 86 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia: **35 m<sup>2</sup>**  
liczba pokoi: **2**  
rok budowy: **1950**  
piętra: **3**  
winda: **nie**  
balkon/taras: **nie**  
parking/garaż: **nie**  
umeblowanie: **tak**  
standard: **bardzo wysoki**

Doradca **Dariusz Sawicki**  
E-mail **dariusz@sawicki.waw.pl**  
Telefon **+48 603 229 229**  
Nr licencji: **4288**

Centrum - Muranów / ul. Nowolipki / 35 m2 / umeblowane

Mieszkanie świeżo po generalnym remoncie, w pełni umeblowane i wyposażone, położone w doskonałej lokalizacji, na warszawskim Muranowie.

#### MIESZKANIE

Mieszkanie współczesne, funkcjonalne, nowoczesnie umeblowane i wyposażone. Składa się z pokoju dziennego wraz z kuchnią, sypialni, dużej łazienki z kabiną prysznicową i przedpokoju. W mieszkaniu zamontowana klimatyzacja. Kuchnia w pełni wyposażona wraz ze sprzętem w zabudowie (m.in. lodówka-zamrażarka, zmywarka, płyta indukcyjna).

#### BUDYNEK

Budynek z lat 50-ych, niski, kameralny, położony w otoczeniu dużej ilości zieleni. Położenie budynku wewnątrz osiedla gwarantuje ciszę.

#### LOKALIZACJA

Doskonała lokalizacja - w najbliższym otoczeniu kafejki, restauracje, sklepy, apteki itp. W zasięgu spaceru, tramwaje i autobusy, CH „Klif”.

Czynsz najmu 3000 zł.

Opłaty dodatkowe:

- czynsz administracyjny 550 zł.
- energia elektryczna wg zużycia.

Zapraszamy na prezentację.

Jako Agencja Nieruchomości za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.