



**SAWICKI**  
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie na Wynajem  
Numer oferty: 2203\_858\_OMW

**Warszawa Wola**  
**ul. Żelazna**



Cena:

**3 900** PLN **66 PLN/m<sup>2</sup>**

powierzchnia:	<b>59 m<sup>2</sup></b>
liczba pokoi:	<b>2</b>
rok budowy:	<b>2000</b>
piętro:	<b>11/14</b>
winda:	<b>tak</b>
balkon/taras:	<b>tak</b>
parking/garaż:	<b>tak</b>
umeblowanie:	<b>tak</b>
standard:	<b>wysoki</b>

Doradca **Aldona Wiechecka**

E-mail **a.wiechecka@sawicki.waw.pl**

Telefon **+48 663 055 550**

Wola / ul. Żelazna / 59 m<sup>2</sup> / 2 pokoje / balkon

W pełni umeblowane mieszkanie położone w ścisłym centrum.

#### MIESZKANIE

Słoneczne mieszkanie składające się z:

- pokoju dziennego
- aneksu kuchennego
- sypialni
- łazienki z wanną
- przedpokoju

Mieszkanie umeblowane i wyposażone. W kuchni zmywarka, lodówko-zamrażarka, piekarnik i płyta elektryczna.

Łazienka z wanną i pralką. W przedpokoju pojemna szafa wnękowa.

Widok na centrum miasta a jednocześnie mieszkanie ciche.

Miejsce postojowe w garażu opcjonalnie, płatne dodatkowo.

#### BUDYNEK

Budynek z 2000 roku z całodobową ochroną i monitoringiem oraz z garażami pod budynkiem.

#### LOKALIZACJA

Wspaniała lokalizacja w bezpośrednim sąsiedztwie ścisłego Centrum Warszawy.

Obok Browary Warszawskie oraz Fabryka Norblina.

Doskonała komunikacja w pobliżu przystanki autobusowe i tramwajowe oraz stacje metra ONZ i Rondo Daszyńskiego.

Czynsz najmu 3900 zł.

Opłaty dodatkowe:

- czynsz administracyjny 900 zł. (w cenie woda i ogrzewanie)
- miejsce postojowe w garażu 500 zł.
- energia elektryczna wg zużycia.

Zapraszamy na prezentację.

Jako Agencja Nieruchomości za usługę pośrednictwa pobieramy wynagrodzenie.

