



SAWICKI
NIERUCHOMOŚCI

Dom na Sprzedaż
Numer oferty: 240_858_ODS

Władysławów



Cena:

1 950 000 PLN **10 052** PLN/m²

powierzchnia:	194 m²
powierzchnia działki:	1038 m²
liczba pokoi:	6
rok budowy:	2006
balkon/taras:	tak
parking/garaż:	tak
umeblowanie:	tak
standard:	wysoki

Doradca **Dariusz Sawicki**
E-mail **dariusz@sawicki.waw.pl**
Telefon **+48 603 229 229**
Nr licencji: **4288**

Współczesny, przytulny, wolnostojący dom o powierzchni 194 m², położony na pięknie zadrzewionej działce o powierzchni 1038 m². Standard bardzo dobry, dom gotowy do wprowadzenia się bez żadnych nakładów. Na podłodze deska dębowa, drewniane okna i przytulny wystrój czynią ten dom atrakcyjnym dla tych, którzy cenią sobie naturalne materiały wykończeniowe. Dom o solidnej konstrukcji (wysokiej jakości materiały), zainstalowana fotowoltaika, dostęp do internetu światłowodowego. Przepiękna działka z dużą ilością drzew i krzewów.

Rozkład pomieszczeń wg kondygnacji:

PARTER

- salon 30 m² z kominkiem i wyjściem na taras o pow. 20 m² (na tarasie grill)
- kuchnia z oknem 12 m²
- sypialnia z łazienką 14 m²
- hol 10 m²
- łazienka 6 m²
- duże pomieszczenie gospodarcze/pralnia ok. 15 m²

PIĘTRO

- sypialnia ok. 16 m²
- sypialnia gościnna 16 m²
- sypialnia (obecnie gabinet) 15 m²
- garderoba ok. 12 m² z oknem dachowym/opcjonalnie może być kolejny pokój
- duża łazienka dostępna z holu ok. 10 m²
- hol 10 m²

LOKALIZACJA

Dom położony wśród starodrzewia. W najbliższym sąsiedztwie domy jednorodzinne wolnostojące.

Szybki dojazd do Warszawy trasą ekspresową (około 20 minut na górny Mokotów). Ponadto w zasięgu kilkuminutowej przejażdżki autem dostępne są usługi jak sklepy, apteka, drogeria itp.

Zapraszamy po szczegóły oferty i na prezentację.

