



SAWICKI
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie na Wynajem
Numer oferty: 2243_858_OMW

Zamienie ul. Jerzego Różyckiego



Cena:

3 800 PLN **68 PLN/m²**

powierzchnia:	56 m²
liczba pokoi:	3
rok budowy:	2025
piętro:	2/3
winda:	tak
balkon/taras:	tak
parking/garaż:	tak
umeblowanie:	tak
standard:	bardzo wysoki

Doradca **Dariusz Sawicki**
E-mail **dariusz@sawicki.waw.pl**
Telefon **+48 603 229 229**
Nr licencji: **4288**

Nowoczesne, gustownie i w pełni umeblowane trzypokojowe mieszkanie z balkonem i miejscem postojowym.

MIESZKANIE

Mieszkanie przestronne, ciche i słoneczne, składające się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- kuchni z pełnym wyposażeniem (w zabudowie zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, okap, lodówka-zamrażarka)
- sypialni z małżeńskim łóżkiem
- sypialni/gabinetu
- współczesnej łazienki
- pomieszczenia gospodarczego (m.in. pralka)
- przedpokoju

Mieszkanie w standardzie wysokim, sprzęt AGD z wyższej półki. Doprowadzone łącze internetowe światłowodowe.

BUDYNEK

Zbudowany w 2025 roku z ładnie zagospodarowanym terenem. Do mieszkania przynależy jedno miejsce postojowe usytuowane na zewnątrz.

LOKALIZACJA

Mieszkanie położone na osiedlu zlokalizowanym w miejscowości Zamienie. Szybki dojazd trasą S7 do lotniska Chopina i do centrum biznesowego Mokotowa (okolice Galerii Mokotów). W najbliższym otoczeniu sklepy Biedronka, Lidl, Aldi i Rossmann.

Czynsz najmu 3800 zł. Opłaty dodatkowe:

- czynsz administracyjny 768 zł. (zawiera zaliczki na wodę i c.o.).
- energia elektryczna wg zużycia.

Zapraszamy na prezentację.

www.sawicki.waw.pl

